

מדינת ישראל
משרד האוצר

ח' באב התשע"ד
4 באוגוסט 2014
נכ. 2014-34837

אל:
עו"ד נעמה קאופמן-פס
מנהלת הסיכונים הראשית

הנדון: הארכת התקשרות עם חברת רוני ולדמן מהנדסים בע"מ.

מצ"ב בקשתינו להארכת ההתקשרות עם חברת רוני ולדמן מהנדסים בע"מ וזאת בהתאם לסעיף 3 (4) (ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.

ביום 3 לאוגוסט 2014 פורסם מכרז פומבי (שלב מיון מוקדם) לבחירת ספק חדש למתן השירותים שבנדון.

כדי לאפשר את המשך התפעול השוטף והשלמה של עשרות הפעילויות הנמצאות במהלך ביצוע, באמצעות החברה, מתבקשת ועדת המכרזים להאריך את ההתקשרות עם חברת רוני ולדמן בע"מ לתקופה של תשעה חודשים נוספים או עד לסיום תהליכי המכרז ובחירת זוכים חדשים-המוקדם מבניהם.

לפיכך, אבקש להאריך את ההתקשרות עם החברה לתקופה נוספת של 9 חודשים ממועד אישור הארכה על-ידי ועדת הפטור, או עד לבחירת חברה חדשה לפי המוקדם מבניהם. היקף ההתקשרות הינו 900,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

בפד"ח,
ג.
ניר ברלוביץ
מנהל מינהל הדיור-הממשלתי

העתק:
חברי ועדת המכרזים

מדינת ישראל
משרד האוצר-החשב הכללי
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

ח' באב התשע"ד
4 באוגוסט 2014
נכ. 2014-34700

**הנדון: פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 4 באוגוסט 2014
בנושא הארכת התקשרות בפטור ממכרז לחברת רוני ולטמן מהנדסים בע"מ**

נוכחים: גבי שוחט - יו"ר, ניר ברלוביץ, עו"ד יעקב לייטון, חסן אסמעיל, אלכס פלוטנו, אורי לאני
משקיף: יאיר ארצי

1. חברת רוני ולטמן מהנדסים בע"מ זכתה במכרז פומבי מס' 10524-08-01 שבעקבותיו נחתם ביום 13.07.2008 הסכם התקשרות בין החברה לבין המדינה לתקופה של 3 שנים + 3 אופציות שנתיות.
2. תקופת ההתקשרות לרבות האופציה הסתיימה ביום 13.07.2014.
3. ביום 3 לאוגוסט 2014 פורסם מכרז פומבי (שלב מיון מוקדם) לבחירת ספק שייתן למינהל הדיור הממשלתי שרותים בתחום פיקוח, ליווי וניהול תחזוקת מבנים.
4. כדי לאפשר את המשך התפעול השוטף והשלמה של עשרות הפעילויות הנמצאות במהלך ביצוע, באמצעות החברה, מתבקשת ועדת המכרזים להאריך את ההתקשרות עם חברת רוני ולטמן בע"מ לתקופה של תשעה חודשים נוספים או עד לסיום תהליכי המכרז ובחירת זוכים חדשים-המוקדם מביניהם.
5. בהקשר זה יש לציין כי חברת רוני ולטמן מהנדסים בע"מ מטפלת עבור הדיור הממשלתי בכל הקשור ליישום חוק הגברת האכיפה ויישום ההסכם הקיבוצי לשיפור תנאי העסקת של עובדי קבלן בתחומי השמירה והניקיון, ולכן קיימת חשיבות רבה בהארכת ההתקשרות על מנת שלא לפגוע בטיפול המתמשך בנושא.
6. שווי ההתקשרות המבוקשת לתקופה הנדונה הינה עד לסכום של 900,000 ₪ בתוספת מע"מ.



מדינת ישראל
משרד האוצר-החשב הכללי
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

החלטות

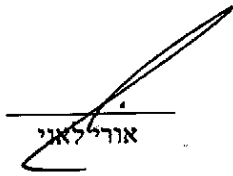
לאור פרסום המכרז לבחירת חברה חדשה לפיקוח, ליווי וניהול תחזוקה מבנים בדיור הממשלתי ועל מנת שלא לפגוע בפעילות השוטפת וכן על מנת להמשיך בטיפול ביישום ההסכם הקיבוצי לשיפור תנאי העסקה של עובדי קבלן בתחום הניקיון והשמירה במבני הדיור הממשלתי מאשרת ועדת המכרזים את הארכת ההתקשרות עם חברת רוני ולטמן מהנדסים בע"מ.

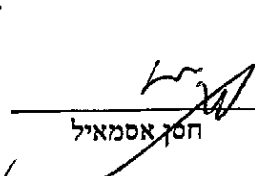
תקופת ההתקשרות הינה 9 חודשים ממועד אישור הארכה על-ידי ועדת הפטור, או עד לבחירת חברה חדשה לפי המוקדם מבניהם.

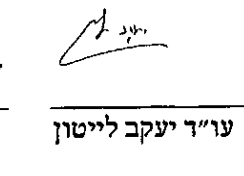
היקף ההתקשרות הינו 900,000 ₪ בתוספת מע"מ.

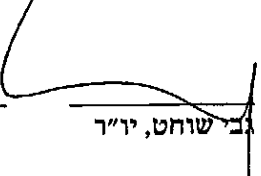
הועדה מסווגת את ההחלטה על פי תקנה 3 (4) (ב) (3) לתקנות חובת המכרזים הואיל והמכרז פורסם לפני יותר מ- 5 שנים.

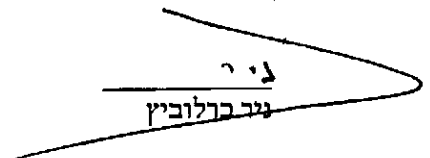
ההתקשרות טעונה אישור החשבת הכללית.


אורי לאני


חשן אסמאיל


עו"ד יעקב לייטון


אבי שוחט, יו"ר


ניר כרלוביץ